



ZEICHENERKLÄRUNG

- DORFGEBIET (MD)
- MISCHGEBIET (MI)
- IV** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HOCHSTGRENZE)
1 NORMALGESCHOSS + 1 OBERSTES GESCHOSS ALS VOLLGESCHOSS (§ 2 (5) 180)
- II (HDC)**
- GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
- OFFENE BAUWEISE
- ABWEICHENDE BAUWEISE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- GEHWEG
- FAHRBAHN
- GEH- UND RADWEG
- PARKEN, PARKPLATZ
- SPIELPLATZ
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- PFLANZGEBOT BAUM
- UMGRENZUNG DER FÜR BAULICHE NUTZUNGEN VORGESEHENERN FLÄCHEN, DEREN BODEN ERHEBLICH MIT UMWELTGEFÄHRDENDEN STOFFEN BELASTET SIND (ALTLASTENVERDÄCHTIGE FLÄCHEN)
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- WEITERER GELTUNGSBEREICH DER NUTZUNGSSCHABLONE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BESTEHENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- AUFZUHEBENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- GEH-, FAHR-, LEITUNGSRECHT (g, fr, lr)
- GEBÄUDEBESTAND (WOHN-, NEBENGEBÄUDE)
- VOM PLANER NACHGETRAGENES GEBÄUDE
- UMFORMERSTATION
- KULTURDENKMAL

FULLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

ART DES BAUGEBIETS	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
DACHNEIGUNG	BAUWEISE

MAX. ZAHL DER WOHNUNGEN PRO GEBÄUDE

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE IHRINGEN

GEBIET : "SCHLUPF"

M. 1:500
IM ORIGINAL

VERFAHRENSSTAND :
 AUFSTELLUNGSBESCHLUSS : 21.02.1994
 TOB - ANHÖRUNG : 23.01.1995 - 24.02.1995
 1. OFFENLAGE : 06.07.1995 - 07.08.1995
 2. OFFENLAGE : 18.07.1996 - 19.08.1996
 3. OFFENLAGE : 23.01.1997 - 24.02.1997
 SATZUNGSBESCHLUSS : 21.07.1997

ANZEIGE/GENEHMIGUNG LANDRATSAMT :
 IHRINGEN, DEN 22.07.1997

ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESER PLANES SOWIE DIE TECHNISCHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VORSTEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HERZU ERGANGENEN BESCHLÜSSEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE ÜBEREINSTIMMT.

IHRINGEN, DEN 22.07.1997

DER BÜRGERMEISTER :

BEKANNTMACHTUNG GEM. § 12 BAUGB AM:
 Sde. Blatt vom 2.7.1998

DER PLANER :

PLANERSTELLUNGSDATUM : 21.07.1997
 CEZ : HU
 BEAR. : FA

PROJEKT NR. : S - 94 - 220
 FORMAT : 95 / 60

DER PLANER :
 BÜRO FÜR ARCHITEKTUR- UND STADTBAU
KORBEN • BARTON • FAHLE
 DIPLOM-INGENIEUR FÜR ARCHITEKTUR
 SPRINGENSTRASSE 11 • 70809 GIESSEN
 TELEFON (07141) 38872-0
 TELEFAX (07141) 38875-17